



PADRÃO SIMPLIFICADO - CONSTRUÇÃO NOVA DE RESIDENCIAL UNIFAMILIAR, COMERCIAL OU SERVIÇOS NOVAS

ATENÇÃO: textos em ROXO são meramente orientações e lembretes. NÃO PODEM CONSTAR EM PROJETO!

ATENÇÃO: textos e cotas legíveis com altura mínima impressa de 2mm.

ATENÇÃO:
 - corte esquemático deverá ser longitudinal
 - não devem ser indicadas as divisões internas, nem janelas, portas ou demais detalhes
 - na construção, deve ser representada apenas a situação final após a conclusão das obras
 - demolições não devem ser representadas neste item

Conforme ilustração:
 * Nesta implantação deve-se desenhar o contorno final da construção no terreno, incluindo as projeções salientes dos pavimentos superiores (exemplo: sacadas).
 * Será a ocupação de toda a construção no lote, devendo ser representada a situação final da construção após a conclusão das obras.
 * Demolições não devem ser representadas neste item.
 * Também devem ser cotados todos os recuos e perímetros.
 * Utilizar hachura na cor preta.

CORTE ESQUEMÁTICO A-A
 Escala 1:100

Indicar as medidas do terreno conforme Matrícula

quando não houver indicação de quantidade no ambiente, será entendido pela análise como uma unidade

havendo necessidade, pode ser escala 1:250

hachurar ambientes abertos de acordo com a especificação

Indicar as medidas do terreno conforme Matrícula

quando não houver indicação de quantidade no ambiente, será entendido pela análise como uma unidade

havendo necessidade, pode ser escala 1:250

hachurar ambientes abertos de acordo com a especificação

Indicar as medidas do terreno conforme Matrícula

quando não houver indicação de quantidade no ambiente, será entendido pela análise como uma unidade

havendo necessidade, pode ser escala 1:250

hachurar ambientes abertos de acordo com a especificação

Indicar as medidas do terreno conforme Matrícula

PROJETO PARA CONSTRUÇÃO		FOLHA: 01/01																														
TIPO DE OBRA: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR/COMERCIAL/SERVIÇO		PROCESSO Nº: / SUBPOSA																														
ENDEREÇO: RUA / AV. / ALAMEDA XXXXXX x ESQUINA COM XXXX		INDICAÇÃO FUNDIÁRIA: 0000-000-000																														
MUNICÍPIO: JAGUARINA - SP		MUNICÍPIO: JAGUARINA - SP																														
PROPRIETÁRIO / COMPROSSOR: XXXXXXXXXXXXXXXX		CPF / CNPJ: 000.000.000-00																														
LOCALIZAÇÃO - SEM ESCALA		DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE Declaro que a aprovação do projeto pela Prefeitura não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno. Declaro que verifico as restrições de construção impostas pela legislação do município e não tenho conhecimento de nenhuma outra restrição que não seja aquela constante no presente projeto. Declaro que o projeto segue as normas de segurança referentes à obra de construção, demolição e reparos NR 18 (Lei Federal 651477 regulamentada pela Portaria 3214/78).																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>QUADRO DE ÁREAS (m²)</th> <th>CONDIÇÃO DE OBRAS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>TERRENO</td> <td>00,00</td> </tr> <tr> <td>PAV. TÉRREO</td> <td>00,00</td> </tr> <tr> <td>PAV. SUPERIOR</td> <td>00,00</td> </tr> <tr> <td>TOTAL DO PAV. TÉRREO</td> <td>00,00</td> </tr> <tr> <td>TOTAL DO PAV. SUPERIOR</td> <td>00,00</td> </tr> <tr> <td>TOTAL GERAL</td> <td>00,00</td> </tr> </tbody> </table>		QUADRO DE ÁREAS (m²)	CONDIÇÃO DE OBRAS	TERRENO	00,00	PAV. TÉRREO	00,00	PAV. SUPERIOR	00,00	TOTAL DO PAV. TÉRREO	00,00	TOTAL DO PAV. SUPERIOR	00,00	TOTAL GERAL	00,00	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">AUTOR DO PROJETO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>NOME:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>TÍTULO:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>CPF / CNPJ:</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">RESPONSÁVEL TÉCNICO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>NOME:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>TÍTULO:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>CPF / CNPJ:</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	AUTOR DO PROJETO		NOME:		TÍTULO:		CPF / CNPJ:		RESPONSÁVEL TÉCNICO		NOME:		TÍTULO:		CPF / CNPJ:	
QUADRO DE ÁREAS (m²)	CONDIÇÃO DE OBRAS																															
TERRENO	00,00																															
PAV. TÉRREO	00,00																															
PAV. SUPERIOR	00,00																															
TOTAL DO PAV. TÉRREO	00,00																															
TOTAL DO PAV. SUPERIOR	00,00																															
TOTAL GERAL	00,00																															
AUTOR DO PROJETO																																
NOME:																																
TÍTULO:																																
CPF / CNPJ:																																
RESPONSÁVEL TÉCNICO																																
NOME:																																
TÍTULO:																																
CPF / CNPJ:																																

Não preencher

Conforme Lei complementar nº 97/04 e suas alterações

Identificar cada proprietário, caso seja mais de um, no caso de empresa identificar quem está associado pela empresa